



# COMUNE DI SORENGO

## COMMISSIONE DELLA GESTIONE

### RAPPORTO DELLA MAGGIORANZA DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

sul MM no. 1266 relativo al preventivo comunale 2020 e definizione del moltiplicatore d'imposta 2020

Onorevole signora Presidente,  
onorevoli signore e signori Consiglieri,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio municipale inerente i preventivi 2020 durante due sedute, il 6 novembre 2019 in presenza del capo dicastero finanze on. Gervasini e del Segretario comunale signor Bernasconi, e il 20 novembre.

Ricordiamo che l'esercizio di analisi e di valutazione del preventivo avviene sulla base del confronto con il preventivo dell'anno precedente e del consuntivo di due anni prima, dunque in condizioni non ottimali da un punto di vista contabile. Questa situazione è in parte acuita dal fatto che l'esercizio della definizione del moltiplicatore d'imposta 2020 sarà approvato contestualmente.

Il preventivo 2020 devia significativamente dall'esercizio dell'anno precedente in quanto presuppone perfezionata la vendita della quota parte del mappale 331 al promotore immobiliare a cui è stata demandata la costruzione del Centro Civico e quindi consumato l'ammortamento straordinario di CHF 1 920 000 votato dalla maggioranza del Consiglio Comunale per neutralizzare la medesima plusvalenza contabile del negozio. L'esercizio 2020 è previsto concludersi con un disavanzo di poco meno di CHF 125 680 nell'ipotesi di mantenere l'attuale moltiplicatore d'imposta al 60.0%. Il fabbisogno d'imposta risulta aumentato a CHF 7 265 680.

Nell'insieme sono previste variazioni materiali:

- a livello di spesa: + CHF 450 515 (+4.8%) per un totale di spesa prevista di CHF 9 353 815
- a livello di ricavi: + CHF 356 600 (+16,2%) per un totale entrate di CHF 2 538 650

Nell'ambito delle uscite rileviamo in particolare che

- l'aumento più sensibile e la proporzione più importante delle spese del preventivo sono riscontrabili, come da diversi anni a questa parte, a livello della previdenza sociale con circa CHF 225 000 in più (+9,07%).
- Nelle voci di spesa del personale, alla commissione viene resa nota l'assunzione di una nuova risorsa in pianta stabile a sostituzione di un collaboratore di lunga data che giungerà a godimento della sua pensione nei primi mesi del 2020. È da ritenersi una misura lungimirante da parte del Municipio di aver proceduto all'assunzione della risorsa in tempo utile per gestire serenamente il passaggio di consegne.

Per quanto riguarda gli investimenti per il 2020, la commissione reitera:

- l'invito al Municipio a non perdere di vista l'esigenza di adeguate infrastrutture scolastiche a fronte del futuro incremento demografico con l'insediamento del quartiere Casarico e quindi di anticipare per quanto possibile gli investimenti relativi l'ammodernamento del palazzo scolastico.
- Questo invito si estende a rivedere quanto prima il messaggio relativo all'ammodernamento del campo sportivo in quanto altamente qualificante per tutta l'area circostante e per le meritevoli attività sportive che hanno quale centro un ormai vetusta infrastruttura.
- Sulla stessa scorta, la commissione invita il Municipio a rivisitare la decisione di posticipare gli investimenti relativi al ripristino della terza sezione della scuola d'infanzia.

A livello delle entrate la commissione plaude:

- la valutazione "più realistica possibile" (pag. 54) delle sopravvenienze attive, fonte di piacevoli sorprese negli ultimi anni,
- nonché la rivalutazione al ribasso delle imposte alla fonte il cui ammontare è stato fissato a CHF 380 000.

La commissione inoltre ringrazia l'amministrazione per lo sforzo di concetto attuato nell'interpretazione della norma di utilizzo del fondo per la manutenzione straordinaria delle opere di canalizzazione. Approva inoltre la rinuncia a voler alimentare questo fondo ulteriormente e al contempo di attingere a questo fondo per finanziare una parte dell'investimento descritto dal MM 1268.

Come evidenziato agli inizi di questo rapporto e come già avvenuto in occasione delle scorse elezioni legislative, il Municipio ha deciso di presentare il messaggio del preventivo unitamente a quello inerente il moltiplicatore d'imposta. Ricordiamo che quest'ultimo durante la legislatura era stato oggetto di un messaggio e relativi rapporti commissionali separati successivamente alla presentazione del consuntivo. Questo per permettere al Consiglio comunale una decisione inerente il moltiplicatore d'imposta da applicare per l'anno corrente il più aderente possibile alla realtà finanziaria del comune.

La maggioranza della Commissione di gestione coerentemente con quanto già osservato in occasione del dibattito sul moltiplicatore d'imposta 2019 nel suo rapporto del 12 maggio 2019 rimane dell'avviso che il moltiplicatore proposto dall'esecutivo per il 2020 del 60% porterà a un sostanziale avanzo d'esercizio. Per questo, in un'ottica di raggiungimento del pareggio e in assenza di ulteriori programmi di investimento, rimane eccessivamente elevato. Riteniamo scorretto nei confronti della nostra comunità correre il rischio di fiscalmente prelevare ben più del necessario, in particolare

- a. dopo aver già introitato con il consuntivo 2018 un avanzo d'esercizio di ben 2,4 milioni di franchi (anche in questo caso il preventivo prevedeva un disavanzo di Fr. 180 000),
- b. nell'aver una congrua situazione a livello di mezzi propri e
- c. in assenza di debiti.

La pagina 3 del messaggio 1266 bene illustra anche solo graficamente l'andamento della curva dell'evoluzione del gettito cantonale fra gettito accertato quello stimato alla base dei nostri preventivi. La curva del gettito si interrompe in maniera brusca quando subentrano i dati stimati invece di quelli accertati.

Il Consiglio comunale dovrebbe, a nostro avviso, dare un segnale di recepimento di questa situazione e non fare finta di nulla. Per questo motivo sottoponiamo al Consiglio comunale un compromesso fra quanto da noi proposto in occasione dell'ultima discussione e quanto proposto con il messaggio citato da parte del Municipio.

Proponiamo un emendamento del moltiplicatore dal 60% al 58% nel contempo approvando il preventivo 2020.

Due punti percentuali sono relativamente poca cosa, e non comportano gravi rischi. Ma rappresenta un segnale di attenzione da parte del Consiglio comunale sulla realtà economica del Comune che sta cambiando.

Con stima.

**Per la maggioranza della Commissione della Gestione:**

f.to: on. Luc Nicod (Presidente)  
on. Riccardo Pallich (relatore)

Sorengo, 6 dicembre 2019