



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

sul MM No. MM 1332 – accompagnante il conto consuntivo 2022 del Comune.

Onorevole signor Presidente,
Onorevoli signore e signori Consiglieri Comunali,

La Commissione della gestione ha esaminato il messaggio municipale in oggetto durante la seduta del 3 maggio e 2022 alla presenza del capo dicastero finanze on. Mecchia e del Segretario Comunale signor Arnaldo Bernasconi che hanno esposto in modo chiaro e dettagliato i contenuti del relativo messaggio e risposto in maniera esaustiva alle domande poste dai commissari.

Premessa

Il consuntivo 2022 è stato redatto secondo il modello contabile armonizzato di seconda generazione MCA2. Mentre l'obiettivo per l'adozione del nuovo modello contabile è quello di aumentare la trasparenza sull'effettiva situazione patrimoniale, finanziaria e di reddito e la possibilità di confronti tra diversi livelli istituzionali, temporaneamente questo obiettivo viene meno con l'impossibilità pratica di un raffronto dei singoli conti di dettaglio dei gruppi di costi e ricavi. Il Municipio si è prodigato per creare tabelle riassuntive con i correttivi necessari per eliminare, o almeno ridurre, le distorsioni legate all'introduzione del nuovo sistema contabile.

Molto meglio del previsto

Il disavanzo profilato per il 2022 con un moltiplicatore al 63% si attestava a Fr. **-728'151** su una valutazione del gettito fiscale di Fr. 11'125'000. Il consuntivo 2022 del Comune di Sorengo si conclude con un avanzo di esercizio di Fr. 772'554 includendo il disavanzo dei servizi auto finanziati di Fr. **-54'061.-**. Il miglioramento si attesta a Fr. 1'500'705.

Entrate, sopravvenienze attive e spese in aumento

Nella tabella sottostante sono indicati i fattori principali che hanno influenzato positivamente il consuntivo rispetto al preventivo. La parte preponderante è dovuta alle sopravvenienze, in particolare quelle legate alla amnistia fiscale del 2014 -2015 per un totale di ca. Fr. 900'000 considerando gli interessi di ritardo su imposte. Le imposte alla fonte, altra voce soggetta a fluttuazioni importanti, ha generato un utile

Risultato preventivato (con moltiplicatore al 63%)	-773'000
+ 2% moltiplicatore su Fr. 11.25 mio.	225'000
+ sopravvenienze IC 2017 e retro	650'000
+ altre sopravvenienze	230'000
+ Imposte alla fonte	147'000
+ interessi di ritardo su imposte	22'000
+ Differenza contabile scorporo Piazzetta Cortivallo	12'000
minori costi gestione corrente	192'000
maggiori entrate gestione corrente (escl. finanze)	121'000
Risultato a consuntivo	826'000

superiore alle previsioni di Fr. 147'000. Oltre alle entrate fiscali aggiuntive dovute all'aumento del moltiplicatore e allo scorporo della Piazzetta Cortivallo, Fr. 313'000 sono generate da differenze tra preventivo e consuntivo, le cui differenze sono da considerare limitate.

Le spese sono incrementate del 3.8% rispetto al 2021 equivalenti a ca. Fr. 350'000, spese superiori all'aumento della media decennale che si attesta al 3.2%. Tuttavia, si tratta di Fr. **-192'000** rispetto a quanto preventivato. Fattori unici legati alle minori spese non sono individuabili in quanto generati da più importi ridotti. Si possono sottolineare le spese relative al traffico regionale e d'agglomerato e in

particolare la voce comunità tariffale Ticino-Moesano che grazie allo scioglimento della riserva di Fr. 80'000.00 relativa all'ipotizzato sostegno finanziario a seguito del Covid oltre a minori contributi per il 2022 da versare al cantone pari a Fr. 50'000 (grazie al successo dell'abbonamento arcobaleno, acquistato fortemente dai privati) ha permesso di generare costi inferiori di Fr. 130'000. Al contrario, il fondo di livellamento intercomunale ha oltrepassato il milione di franchi, generando un costo maggiorato di Fr. 130'000 rispetto a quanto preventivato. Altre voci hanno invece subito alcuni costi superiori rispetto al preventivo, legati all'aumento dell'inflazione, i costi dell'energia e gli adeguamenti del rincaro della scala degli stipendi.

Investimenti, debiti e capitale proprio

Gli investimenti principali effettuati nel 2022 riguardano il completamento del NCC e gli investimenti per la nuova gestione dei rifiuti. Il totale degli investimenti netti si attesta a ca. 2.5 mio di Fr.-. Il livello di investimenti si situa nella media prevista dalla pianificazione finanziaria, investimenti tuttavia inferiori al preventivo dal momento che l'acquisto del "Comparto Cisterna" è slittato nel 2023. Grazie all'autofinanziamento positivo di Fr. 1'289'899 è stato possibile aumentare il tasso di autofinanziamento da un critico **-6.8%** del 2021 a un tasso in netto miglioramento del 51.2%. Questo tasso rimane insufficiente secondo le direttive cantonali che richiedono un tasso di autofinanziamento minimo del 80% necessari per evitare una spirale debitoria. Da notare che il debito presso gli istituti finanziari è incrementato di tre milioni rispetto lo scorso anno sia per coprire gli investimenti effettuati oltre a permettere al comune di essere dotato di sufficiente liquidità per le attività di gestione corrente. D'altro canto, il capitale proprio è aumentato di Fr. 2'378'737 , quindi anche le riserve del comune che ammontano così a Fr. 8'437'991, grazie alle rivalutazioni dei beni patrimoniali oltre che all'avanzo citato di Fr. 826'000.

Preavviso favorevole

La Commissione della Gestione preavvisa favorevolmente il MM no. 1332 e invita il Consiglio Comunale alla sua approvazione.

Con stima.

Per la Commissione della gestione:

f.to: on. Francesco Terrani (presidente)
 on. Daniele Cameroni (relatore)
 on. Riccardo Pallich
 on. Davide Santini

Astenuta: on. Valentina Zeli

Sorengo, 22 Maggio 2023