



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

sul Messaggio Municipale No. 1239 del 15 ottobre 2018 relativo al Preventivo comunale 2019

Onorevole signora Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

La Commissione della gestione ha esaminato il messaggio municipale inerente i preventivi 2018 durante due sedute, il 6 novembre 2018 in presenza del capo dicastero finanze on. Gervasini e del Segretario comunale signor Bernasconi, che hanno esposto i singoli capitoli del preventivo dando informazioni ai vari quesiti esposti dai commissari, e il 14 novembre.

Ricordiamo che l'esercizio di analisi e di valutazione del preventivo avviene sulla base del confronto con il preventivo dell'anno precedente e del consuntivo di due anni prima, dunque in condizioni non ottimali da un punto di vista contabile. Questa situazione è in parte lenita dal fatto che, premesso l'accordo del legislativo, l'esercizio della definizione del moltiplicatore d'imposta 2019 sarà comunque rimandato, come uso da alcuni anni, alla discussione che si avrà entro il 31 maggio 2019 sul consuntivo 2018. È ciò che propone nel suo messaggio anche il medesimo Municipio che si allinea così alle proposte fatte in passato da questa Commissione e sempre approvate dal Consiglio comunale.

Il preventivo 2019 devia significativamente dall'esercizio dell'anno precedente a causa di un ammortamento straordinario di CHF 1'920'000 votato dalla maggioranza del Consiglio Comunale per neutralizzare la medesima plusvalenza contabile della vendita del mappale 331 al promotore immobiliare a cui è stata demandata la costruzione del Centro Civico. Al netto dell'entrata straordinaria prevista dal negozio immobiliare, l'esercizio 2019 è previsto concludersi con un disavanzo di poco meno di CHF 88'765 nell'ipotesi di mantenere l'attuale moltiplicatore d'imposta al 64.0%. Il fabbisogno d'imposta risulta aumentato a CHF 7'168'765.

Eliminando gli effetti straordinari, nell'insieme sono previste variazioni materiali:

- a livello di spesa: + CHF 399'110 (+4.5%) per un totale di spesa prevista di CHF 9'353'815
- a livello di ricavi: + CHF 185'900 (+9,3%) per un totale entrate di CHF 2'185'050

Nell'ambito delle uscite rileviamo in particolare che

- l'aumento più sensibile e la proporzione più importante delle spese del preventivo sono riscontrabili a livello della previdenza sociale con circa CHF 195'000 in più (+4,7%). Fra questi costi abbiamo maggiori contributi a fondi centrali (CM/PC/AVS/AI) per CHF 40'000 e maggiori contributi per anziani ospiti di istituti per CHF 70'000. La spesa totale preventivata è di CHF 2'417'300 ciò che rappresenta il 26% delle uscite.
- nelle voci di spesa relative all'acquisto di beni e servizi spicca il blocco di costi per "Servizi ed onorari", che da solo ammonta al CHF 433'000 (ossia 33% del totale). Da notare come questa voce sia rimasta negli ultimi anni costante nella sua importanza relativa a questo tipo di costo.

Per quanto riguarda gli investimenti per il 2019, la commissione reitera:

- l'invito al Municipio a non perdere di vista l'esigenza di adeguate infrastrutture scolastiche a fronte del futuro incremento demografico con l'insediamento del quartiere Casarico e quindi di anticipare per quanto possibile gli investimenti relativi all'ammodernamento del palazzo scolastico.
- Sulla stessa scorta, la commissione invita il Municipio a rivisitare la decisione di posticipare gli investimenti relativi al ripristino della terza sezione della scuola d'infanzia.

A livello delle entrate rileviamo in particolare che:

- le sopravvenienze attive, fonte di piacevoli sorprese negli ultimi anni, sono state conservativamente valutate a CHF 300'000 (consuntivo 2017: CHF 388'992). L'andamento atteso di questa voce anche per il 2018, stante alle indicazioni ricevute, fa ritenere questa posizione stimata con grande prudenza.
- Non è previsto un aumento delle imposte alla fonte il cui ammontare rimane fissato a CHF 450'000.

La commissione prende atto della spiegazione sulle modalità di contabilizzazione del conto "Spese per manutenzione straordinaria delle canalizzazioni".

I commenti nel preventivo ricalcano l'atteggiamento prudentiale e guardingo del Municipio degli anni precedenti. La Commissione è consapevole delle difficoltà di previsione per diverse delle voci di spesa e di entrata del Comune ed è attenta verso il lavoro fatto. La Commissione è anche consapevole delle discussioni in corso sulle manovre di risanamento del Cantone, del progetto di nuova ripartizione di oneri fra Cantone e Comuni e delle possibili conseguenze del Piano Cantonale delle Aggregazioni, tutti fattori che incideranno sui nostri conti in tempi ancora non stabiliti. Quando avremo dati concreti si potranno fare le opportune valutazioni.

La Commissione della Gestione invita il Consiglio comunale a ratificare il MM 1239 e a deliberare:

1. Il preventivo del conto di gestione corrente 2019 è approvato voce per voce e nel suo complesso;
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'importo del fabbisogno a mezzo imposta comunale;
3. Si prende atto del preventivo del conto degli investimenti esercizio 2019.

Con stima.

Per la Commissione della Gestione

f.to: on. Riccardo Pallich (Presidente)
on. Stefano Bazzurri
on. Livio Rimoldi
on. Luc Nicod (Relatore)

Astenuto: on. Norberto Crivelli

Sorengo, 29 novembre 2018