



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

sul MM No. 1265 del 9 settembre 2019 – concernente un contratto di locazione decennale per 10 posti auto pubblici a Casarico

Onorevole signora Presidente,
Onorevoli signori Consiglieri,

la Commissione della gestione ha discusso in data 20 novembre 2019 e il 18 febbraio 2020 in presenza dell'On. Sindaca e del Segretario Comunale, il messaggio numero 1265 concernente un contratto di locazione decennale per 10 posti auto pubblici a Casarico.

La Commissione apprezza il fatto che malgrado non si tratti di una richiesta di credito, essa sia stata interpellata in quanto la fattispecie contrattuale negoziata dal Municipio prevede un'opzione di acquisto entro il termine di 10 anni. Questo diritto di opzione seppur non iscritto a registro fondiario corrisponde ad un diritto di prelazione a favore del Comune.

Durante la seduta del 18 febbraio 2020, la Commissione ha avuto inoltre modo di visionare la planimetria dei posteggi. Considerato il fatto che i posteggi si troveranno all'interno di un'autorimessa, se paragonati a tutti gli altri posteggi esterni messi a disposizione sul territorio, la Commissione auspica una revisione della relativa ordinanza per il disciplinamento dei posteggi pubblici (vedi art. 2 e 9), affinché possa essere installato un parchimetro per il pagamento orario.

Visto le considerazioni che precedono la Commissione della gestione preavvisa favorevolmente il messaggio.

Per la Commissione della Gestione:

f.to: on. Luc Nicod (Presidente)
on. Riccardo Pallich (relatore)
on. Norberto Crivelli

Sorengo, 18 febbraio 2020