



COMUNE DI SORENGO

MUNICIPIO

MM No. 1222 del 25 ottobre 2017

Chiedente un credito di Fr. 62'000 per la sostituzione di un tronco dell'acquedotto in zona via Noale (tratta privata)

Onorevole signora Presidente,
onorevoli signore e signori Consiglieri,

il Piano di Generale dell'Acquedotto (PGA) comunale prevede in via Noale, tratta privata (fmn 263, 267, 268, 274, 275), la sostituzione della condotta AP bassa pressione in ghisa grigia risalente al 1963 con una nuova condotta in PE (polietilene) diametro mm 125 (diametro interno DN 100) per una tratta di circa metri 80.

Tale opera di sostituzione si rende ora necessaria al fine di poter approfittare del cantiere al fmn 268 nel cui ambito è previsto l'intero rifacimento della pavimentazione stradale privata.

Detta condotta attualmente si snoda, prima di raggiungere la tratta che corre al disotto della strada di proprietà comunale (PE Ø mm 125 – 1963), interamente nel sottosuolo di terreni di proprietà private mapp. No.ri 267, 268, 274 e 275.

Il progetto prevede la posa del nuovo tratto d'acquedotto lungo il medesimo tracciato della condotta esistente.

Si prevede altresì la sostituzione di 5 allacciamenti privati (fondi n.ri 267, 274, 275, 286 e 718) e la posa di un nuovo idrante a colonna in sostituzione del vecchio idrante interrato.

In fase di allestimento dei descrittivi il progetto verrà condiviso con le aziende che hanno infrastrutture nell'area d'intervento coordinando eventuali lavori su tracciati di loro competenza.

In seguito riportiamo il preventivo di spesa:

PGA - località via Noale

Preventivo definitivo (+/- 10%)

Opere da impresario costruttore e pavimentazione	Fr.	20'000.00
Opere idraulico (condotta principale, allacciamenti, idrante)	Fr.	25'000.00
Totale 1	Fr.	45'000.00
Imprevisti (10% del totale 1)	Fr.	4'500.00
Totale 2	Fr.	49'500.00
Onorario e spese (15% del totale 2)	Fr.	7'425.00
Totale 3	Fr.	56'925.00
IVA 8% (del totale 3) e arrotondamento		5'075.00
Totale IVA inclusa	Fr.	62'000.00

Il preventivo per la posa della nuova condotta acqua potabile completa di allacciamenti privati e nuovo idrante presenta un costo medio di Fr./ml 775.00.

Per quanto riguarda l'esecuzione degli allacciamenti privati, giusta l'art. 28 del Regolamento acqua potabile, verranno fatturati dalla ditta esecutrice al Comune, il quale chiederà il rimborso ai privati interessati.

Le opere preventivate sono state inserite nel conto investimenti PGA 2018.

Con queste considerazioni, a disposizione per eventuali quesiti che dovessero sorgere in sede di dibattito, vi raccomandiamo di voler approvare il presente messaggio e lo stanziamento del relativo credito mediante l'adozione della proposta di decisione allegata e parte integrante del presente messaggio.

Per il Municipio:

Il Sindaco:
(Antonella Meuli)

Il Segretario:
(Arnaldo Bernasconi)



The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is for the Mayor, Antonella Meuli, and the signature on the right is for the Secretary, Arnaldo Bernasconi. In the center, overlapping both signatures, is a blue circular stamp. The stamp contains the text 'COMUNE' at the top and 'SORENGO' at the bottom, with a central emblem featuring a tree and a sun.

Sorenngo, 25 ottobre 2017
Ris. Mun. No. 350/17

Allegati:

- Estratto PGA
- Piano di progetto

Dispositivo di risoluzione
(PGA - condotta Noale)

Il Consiglio comunale di Sorengo,

- visto il messaggio municipale No. 1222 del 25 ottobre 2017;
- visto il rapporto della Commissione edilizia e opere pubbliche del
- visto il rapporto della Commissione della gestione del

d e c i d e :

1. È stanziato un credito di Fr. 62'000.- per la posa di una nuova condotta acquedotto in zona Noale.
2. Il credito, iscritto al conto investimenti, decade entro il termine di 3 anni.
3. L'importo sarà prelevato dalla liquidità disponibile al momento dell'investimento, in caso d'esaurimento della liquidità è autorizzata l'apertura di un mutuo a copertura della differenza.

Per il Consiglio comunale

Gli scrutatori:

La Presidente:

La Segretaria:



COMUNE DI SORENGO

PGA PIANO GENERALE DELL'ACQUEDOTTO

PIANO DI ATTUAZIONE
AGGIORNAMENTO 2009

PLANIMETRIA 1:1'500



















INGEGNERI CONSULENTI USIC/SIA/OTIA

Via Fola 12
CH - 6963 Lugano Pregassona
Tel. +41 (0)91 973 19 80
Fax +41 (0)91 972 62 38
E-mail: info@tunesi-ingegneria.ch

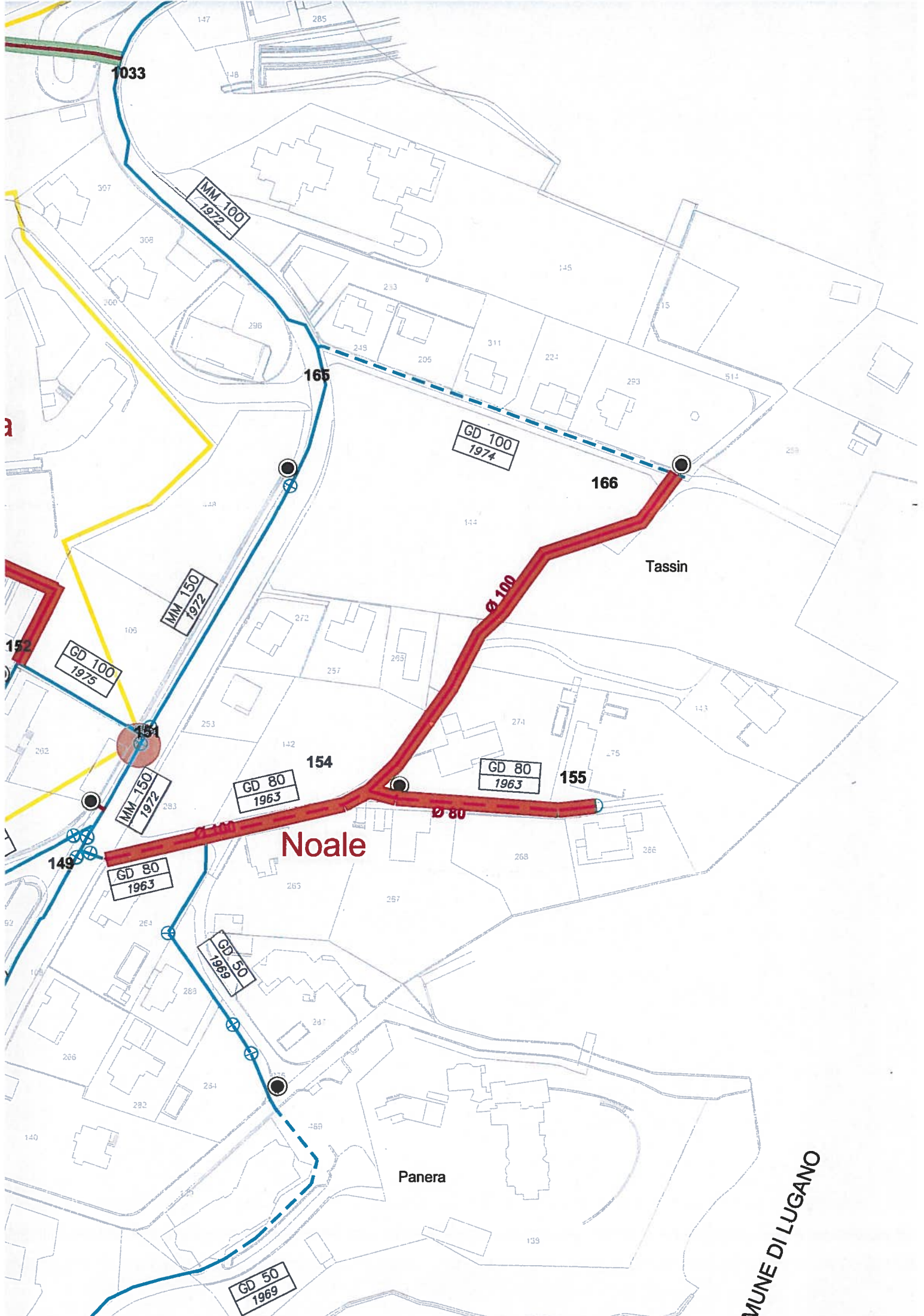
COSTRUITO	:	TRI
DISEGNATO	:	VP
CONTROLLATO	:	<i>T.B.</i>
DATA	:	26 gennaio 2009
SCALA	:	1:1'500
DIMENSIONI	:	105 x 84
MODIFICATO	:	
PIANO No	:	649-002

LEGENDA

-  CONDOTTE ESISTENTI
-  CONDOTTE ESISTENTI - tracciato incerto
-  CONDOTTE NUOVE
-  CONDOTTE ESISTENTI DA SOSTITUIRE
-  CONDOTTA DI PARADISO
-  CONDOTTA DI PARADISO - tracciato incerto
-  SUDDIVISIONE TRA ZONE CON PRESSIONI DIFFERENTI
-  SARACINESCA
-  IDRANTE
-  RIDUTTORE DI PRESSIONE
-  SARACINESCA DI CHIUSURA ZONE
-  FASE 1
-  FASE 2
-  FASE 3
-  FASE 4
-  FASE 5

691

MM 100
1972



1033

147

285

148

307

308

300

296

233

249

311

224

145

15

514

299

165

GD 100
1974

166

Tassin

MM 150
1972

109

272

257

265

253

142

154

274

143

152

GD 100
1975

MM 150
1972

GD 80
1963

GD 80
1963

155

149

GD 80
1963

Noale

Ø 80

GD 50
1969

265

267

268

266

92

106

264

263

261

140

266

282

284

Panera

139

GD 50
1969

MUNE DI LUGANO