



COMUNE DI SORENGO

UFFICIO TECNICO

DATA: _____

Formulario di richiesta MANOMISSIONE AREA PUBBLICA

La domanda di apertura del cantiere deve essere presentata all'Ufficio tecnico comunale almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori utilizzando il presente formulario.

Per eseguire i lavori su strada comunale l'istante deve possedere un'autorizzazione a costruire (licenza edilizia o altra autorizzazione rilasciata nell'ambito di procedure d'approvazione comunali).

Per la posa sotto le strade comunali di infrastrutture che non necessitano di un'autorizzazione a costruire, l'istante deve comunque ottenere un'autorizzazione tecnica e di occupazione (rif. Formulario richiesta utilizzazione area pubblica).

Oggetto: _____

Mappale: _____

Indirizzo: _____

Licenza Edilizia Ris. Mun.: _____

Periodo d'intervento: dal _____ al _____

1. Istante: _____ Indirizzo: _____

Persona di riferimento: _____ Telefono: _____

2. Progettista: _____ Indirizzo: _____

Persona di riferimento: _____ Telefono: _____

3. Direzione lavori: _____ Indirizzo: _____

Persona di riferimento: _____ Telefono: _____

4. Impresa di _____ Indirizzo: _____

Costruzione: _____

Persona di riferimento: _____ Telefono: _____

Allegati obbligatori:

Planimetria indicante la superficie manomessa prevista e relativi dettagli cantieristici (elenco macchinari utilizzati, entrata/uscita veicoli, depositi, ecc.). Formato A4/A3.

L'istante o per lui l'esecutore dei lavori si impegna ad avvisare i confinanti ai quali venga impedito l'accesso veicolare al proprio fondo. I lavori di scavo dovranno essere segnalati e protetti mediante la posa dei necessari cartelli e recinzioni a norma di legge.

Richiedente: _____ Firma: _____

Nome e Cognome



1. Ripristino della carreggiata

1.1 Condizioni generali

Tutti i lavori di pavimentazione devono essere affidate a una ditta specializzata nella lavorazione delle pavimentazioni stradali. Il nome della ditta deve essere indicato nel formulario di autorizzazione.

Salvo indicazioni contrarie dell'Ufficio tecnico comunale i ripristini sono eseguiti sempre in due fasi: nella prima fase lo strato bituminoso portante è posato provvisoriamente fino alla quota della pavimentazione esistente, nella seconda fase (8/12 mesi dopo il primo intervento) si fresa lo strato portante e si posa la pavimentazione di scorrimento.

1.2 Posa di infrastrutture longitudinali all'asse stradale

Di principio il nuovo manto d'usura deve essere esteso ad almeno metà del campo stradale e più precisamente fra la delimitazione del ciglio e l'asse stradale. Non sono accettati rappezzi con superfici troppo piccole che non garantiscono un'ottima cilindratura della miscela o rappezzi che creano troppi giunti alla pavimentazione (Figura. 1).

Esecuzione corretta

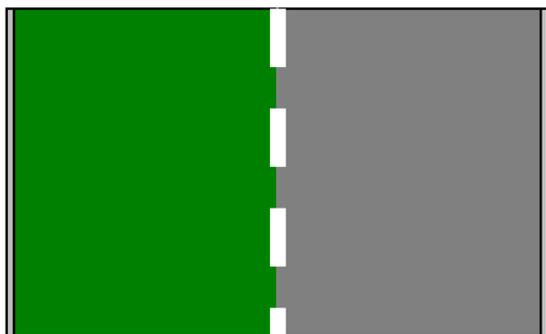
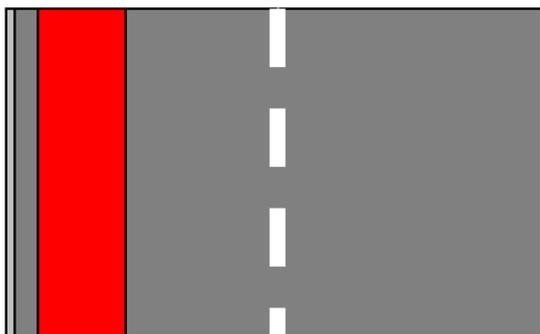


Figura 1

Esecuzione non ammessa



1.3 Posa di infrastrutture trasversali all'asse stradale

I tagli della pavimentazione devono essere effettuati il più possibile perpendicolari all'asse stradale.

Qualora è necessario eseguire più tagli ravvicinati il manto d'usura deve essere esteso su tutto il campo stradale onde ottenere una superficie con un unico rappezzo (Figura 2).

Esecuzione corretta

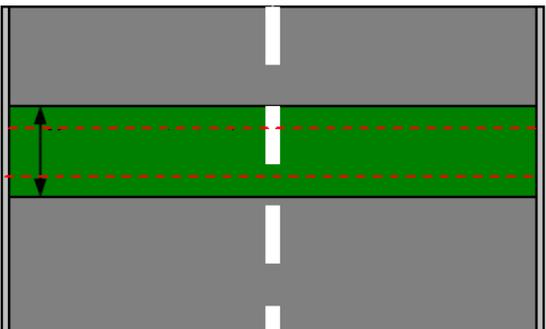
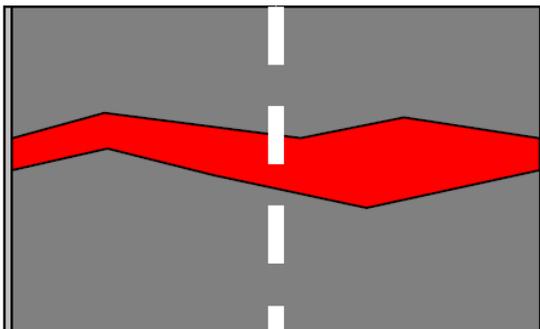


Figura 2

Esecuzione non ammessa

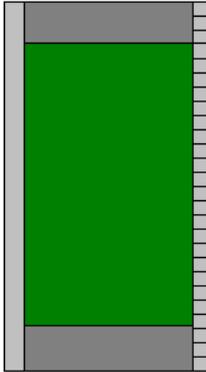


2. Marciapiedi

2.1 Esecuzione

Di regola dopo la posa delle infrastrutture la pavimentazione bituminosa deve essere ripristinata su tutta la larghezza del marciapiede (Figura 3)

Esecuzione corretta



Esecuzione non ammessa

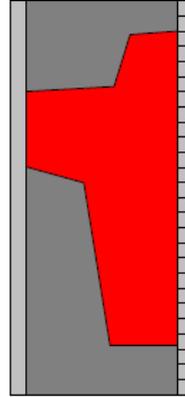


Figura 3

3 Dimensionamento degli strati di pavimentazione

Gli strati di pavimentazione sono determinati dal tipo di strada e dalla classe di traffico secondo la norma "SN VSS 640 430 Pavimentazioni bituminose – esecuzione".

Le sezioni standard per le strade comunali sono riprodotte nella tabella sottostante. Lo standard vale per tutti i ripristini indipendentemente dalla pavimentazione esistente prima dell'apertura dello scavo (Figura 4)

Dimensionamento strati di pavimentazione in funzione delle classi di traffico

TIPO DI STRADA	PISTE CICLABILI	MARCIAPIEDE		STRADE SECONDARIE TGM < 10'000		STRADE PRINCIPALI TGM ≥ 10000	
		≤ 30	> 30 100	> 30 100	> 100 300	> 300 1'000	> 1'000 3'000
Traffico ponderante equivalente giornaliero medio TF	≤ 30	≤ 30	> 30 100	> 30 100	> 100 300	> 300 1'000	> 1'000 3'000
Classe di traffico	T1 molto leggero	T1 molto leggero	T2 (*) leggero	T2 leggero	T3 medio	T4 pesante	T5 molto pesante
Spessore totale pavimentazione	50 mm	50/70 mm	95 mm	100 mm	130 mm	170 mm	220 mm
Ripartizione degli strati di pavimentazione	50 AC 11	25 AC 8 45 AC T 16 variante 50 AC 11	25 AC 8 70 AC T 16 variante 50 AC 11 45 AC T 16	30 AC 8 70 AC T 22	30 AC 8 SDA 8 A (AC 11) 100 AC T 22 (AC T 22) (90)	30 AC 8 SDA 8 A (AC 11) 70 AC B 22 (AC B 22) (65) 70 AC T 22 (AC T 22) (65)	30 AC 8 SDA 8 A (AC 11) 95 AC B 22 (AC B 22) (90) 95 AC T 22 (AC T 22) (90)
Esigenze fondazione secondo SN 640 585	Planla ME1 ≥ 80 MN/m ²			Planla ME1 ≥ 100 MN/m ²			
	Planum ME1 ≥ 30 MN/m ²						

Figura 4

3. Oneri a carico dell'autorizzato

3.1 Qualità dei materiali messi in opera

Le miscele bituminose e i misti granulari devono provenire da un impianto certificato e riconosciuto dal Cantone. L'Ufficio tecnico comunale può chiedere al beneficiario dell'autorizzazione di dimostrare l'origine dei materiali e di consegnare le relative certificazioni.

3.2 Collaudo

Il beneficiario dell'autorizzazione è tenuto a comunicare all'Ufficio tecnico comunale la fine dei lavori.

3.3 Prestazioni di garanzia

Il Beneficiario dell'autorizzazione risponde verso il Comune delle prestazioni di garanzia secondo la Norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori".

Per il periodo di garanzia si fa riferimento alla norma VSS (USPS) SN 507 708 ed alla norma SIA 118. in particolare si ricordano i seguenti articoli:

art.172

Salvo disposizione contraria, il periodo di garanzia dura due anni.

art. 180

I diritti del committente in caso di difetti cadono in prescrizione dopo cinque anni dal collaudo di un'opera (o di parte di essa).

I diritti concernenti difetti che l'imprenditore ha intenzionalmente taciuto cadono invece in prescrizione dopo dieci anni.

L'Ufficio tecnico comunale può chiedere al beneficiario dell'autorizzazione una garanzia per difetti (assicurazione bancaria) a favore Comune di Sorengo fino ad un valore massimo di Fr. 20'000.-- .

3.4 Responsabilità

Il beneficiario dell'autorizzazione per lavori sulle strade comunali è responsabile di qualsiasi danno, diretto o indiretto, che dovesse verificarsi a persone e/o cose in relazione al cantiere o alle opere da lui eseguite sulla proprietà del Comune di Sorengo. In particolare egli assume per conto del Comune la responsabilità quale proprietario del fondo o dell'opera nell'ambito dei rapporti di vicinato (artt. 58 CO, 679 e 684 CCS). Egli risponde in ogni tempo per i danni risultanti da difetti nella conduzione del cantiere o nell'esecuzione dell'opera.

Restano inoltre riservati i diritti dei terzi. In particolare, il Comune non risponde per eventuali danni provocati a tubazioni, cavi e altre infrastrutture esistenti.

Il beneficiario deve essere coperto da un'adeguata assicurazione di responsabilità civile.

3.5 Documenti di riferimento e abbreviazioni

Leggi

- Legge federale sulla circolazione stradale (RS 741.01) LCStr
- Ordinanza sulla segnaletica stradale (RS 741.21) OSStr
- Ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione (RS 832.311.141) OLCostr
- Legge cantonale sulle strade (7.2.1.2) LStr
- Legge edilizia (7.1.2.1) LE

Norme

- SIA 118 Condizioni generali per l'esecuzione di lavori
- SN VSS 640 420 Pavimentazioni bituminose – norma di base
- SN VSS 640 430 Pavimentazioni bituminose – esecuzione
- SN VSS 640 431 Pavimentazioni bituminose - esigenze
- SN VSS 640 535 Lavori di scavo – prescrizioni per l'esecuzione
- SN VSS 640 538 Lavori di scavo – prescrizioni amministrative
- SN VSS 640 731 Manutenzione delle pavimentazioni – lavori di riparazione
- SN VSS 640 886 Segnaletica temporanea su strade principali e secondarie
- Prescrizioni INSAI concernenti la sicurezza e la prevenzione degli incidenti sul posto di lavoro