



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

sul MM no. 1210 del 3 aprile 2017 accompagnante il conto consuntivo 2016 dell'Amministrazione Abitazioni Economiche

Onorevole Signora Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio municipale menzionato durante la seduta del 25 aprile 2017.

Gestione corrente:

L'esercizio 2016 si chiude con un avanzo d'esercizio di Fr. 66'788.15, ovvero Fr.10'768.15 (19.22%) superiore al preventivo, risultante da ricavi leggermente inferiori a quanto preventivato (-2.26%) e da una contrazione dei costi del 12.87%.

Ciò si spiega con un minor esborso di sussidi su pigioni riconducibile al cambiamento di inquilini nel corso dell'anno (Fr. 8'499.50 in meno); inoltre i costi degli interventi di manutenzione ordinaria sono stati leggermente inferiori a quanto preventivato.

Investimenti:

Nel corso del 2016 non si sono verificati particolari investimenti o interventi di manutenzione straordinaria.

Visto quanto precede la Commissione della Gestione invita il Legislativo ad approvare il consuntivo 2016 dell'Amministrazione Abitazioni Economiche e a destinare l'avanzo d'esercizio di Fr. 66'788.15 a favore della Cassa Comunale.

Con stima.

Per la Commissione della Gestione

f.to: on. Stefano Giulieri (Presidente)
on. Riccardo Pallich
on. Norberto Crivelli
on. Luc Nicod
on. Livio Rimoldi

Sorengo, 14 maggio 2017